

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
Москва, Троицк, б-р Троицкий, д. 3**

№ «1» от «08» августа 2022 года

Форма проведения: ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:

Воробьев Андрей Александрович (собственник помещения по адресу: Москва, Троицк, б-р Троицкий, д. 3 кв. 7, свидетельство о праве собственности выписка ЕГРП).

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее – МКД) общей площадью **8249,75** (восемь тысяч двести сорок девять целых семьдесят пять сотых) кв. м., **что составляет 78,08 (семьдесят восемь целых восемь сотых) %** от общего числа всех собственников помещений в количестве 112 физических лиц и 0 юридических лиц.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: **всего 10565,8 (десять тысяч пятьсот шестьдесят пять целых восемь десятых) кв.м.**, что равняется 10565,8 голосов.

Общее количество помещений в МКД: **жилых – 123 (сто двадцать три) квартир, нежилых – 48 (сорок восемь).**

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников.
5. Переизбрание совета МКД.
6. Безвозмездная передача оборудования детской площадки Администрации г.о.Троицк.
7. Принятие решения о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **имеется.**

Общее собрание собственников помещений в МКД **правомочно.**

Заочное голосование проводилось с **09:00 «18» июля 2022 года по 17:00 «05» августа 2022 года** по адресу: Москва, Троицк, б-р Троицкий, д. 3.

СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

№	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	Выбор председателя собрания. ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания - Воробьева Андрея Александровича №7. РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания - Воробьева Андрея Александровича №7.	ЗА 8249,75 кв.м. – 100 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 144
2	Выбор секретаря собрания. ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарём собрания – Лотову Анну Валерьевну, собственника квартиры №48. РЕШИЛИ: Выбрать секретарём собрания – Лотову Анну Валерьевну, собственника квартиры №48.	ЗА 8249,75 кв.м. – 100 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 144
3	Выбор счетной комиссии собрания. ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счётную комиссию в составе: Лотова Анна Валерьевна, собственник квартиры №48, Чернов Станислав Сергеевич, собственник квартиры №120, Воробьев Андрей Александрович, собственник квартиры №7. РЕШИЛИ: Выбрать счётную комиссию в составе: Лотова Анна Валерьевна, собственник квартиры №48, Чернов Станислав Сергеевич, собственник квартиры №120, Воробьев Андрей Александрович, собственник квартиры №7.	ЗА 8249,75 кв.м. – 100 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 144
4	Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников. ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников по адресу: г.Москва, г.Троицк, ул.Академика Черенкова д.3, пом.1 (помещение управляющей организации ООО "УЭК"). РЕШИЛИ: Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников по адресу: г.Москва, г.Троицк, ул.Академика Черенкова д.3, пом.1 (помещение управляющей организации ООО "УЭК").	ЗА 8249,75 кв.м. – 100 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 144

5	Переизбрание совета МКД. ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о переизбрании совета МКД в составе: Воробьев Андрей Александрович, собственник квартиры №7 (Председатель Совета многоквартирного жилого дома) Чернов Станислав Сергеевич, собственник квартиры №120 Лотова Анна Валерьевна, собственник квартиры №48, Лебедев Дмитрий Александрович, собственник квартиры №122, Шумкова Елена Михайловна, собственник квартиры №74, сроком на 2 (два) года. РЕШИЛИ: Принять решение о переизбрании совета МКД в составе: Воробьев Андрей Александрович, собственник квартиры №7 (Председатель Совета многоквартирного жилого дома) Чернов Станислав Сергеевич, собственник квартиры №120 Лотова Анна Валерьевна, собственник квартиры №48, Лебедев Дмитрий Александрович, собственник квартиры №122, Шумкова Елена Михайловна, собственник квартиры №74, сроком на 2 (два) года.	ЗА 8249,75 кв.м. – 100 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 144
6	Безвозмездная передача оборудования детской площадки Администрации г.о.Троицк. ПРЕДЛОЖЕНО: Безвозмездно передать оборудование детской площадки Администрации г.о.Троицк. РЕШИЛИ: Безвозмездно передать оборудование детской площадки Администрации г.о.Троицк.	ЗА 8145,05 кв.м. – 77,089 % ПРОТИВ 104,7 кв.м. – 0,991 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 144
7	Принятие решения о размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации. ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о размещении временно свободных средств, находящихся на специальном счете - на специальном депозите в ПАО "СБЕРБАНК" г.Москва. РЕШИЛИ: Принять решение о размещении временно свободных средств, находящихся на специальном счете - на специальном депозите в ПАО "СБЕРБАНК" г.Москва.	ЗА 8067,45 кв.м. – 76,354 % ПРОТИВ 92,7 кв.м. – 0,877 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 89,6 кв.м. – 0,848 % Общее количество проголосовавших по вопросу: 144

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Приложение № 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 11 листе(ах).

Приложение № 2. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе(ах).

Приложение № 3. Акты размещения сообщения о проведении ОСС на 12 листе(ах).

Приложение № 4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 137 листе(ах).

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД по адресу: г.Москва, г.Троицк, Троицкий бульвар дом 3 – ГЖИ г.Москвы _____.

Председатель общего собрания собственников



/Воробьев А.А./

«08» августа 2022 года

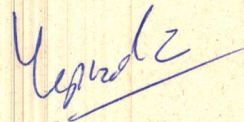
Секретарь общего собрания собственников



/Лотова А.В./

«08» августа 2022 года

Счётная комиссия общего собрания собственников



/Чернов С.С./

«08» августа 2022 года